

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN U MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...../TB-CCTHADS

U Minh, ngày ..... tháng ..... năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)**

*Căn cứ Quyết định số 52/2022/QĐST-DS ngày 05/5/2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2022 và Quyết định thi hành án số 519/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;*

*Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ.CCTHADS ngày 14/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số 223/2022/CT-TVCorp ngày 29 tháng 8 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;*

*Căn hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 175/2022/HĐ ĐGHD.CM ngày 01/11/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau và Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 04/QĐ-THADS ngày 13/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;*

*Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 30/2023/TB-ĐGHD ngày 15/02/2023 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau ;*

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:**

Quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Đầy và bà Lý Bích Thùy thuộc tờ bản đồ số 03, thửa đất số 874, (bản đồ 299) với diện tích 140m<sup>2</sup> (đất thổ) được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 155919 cấp ngày 29/6/2004 do bà Lý Bích Thùy đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng theo đo đạc thực tế kê biên quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Đầy và bà Lý Bích Thùy thuộc tờ bản đồ số 25, thửa đất số 74, với diện tích 142,4m<sup>2</sup> (đất thổ) (Theo mảnh trích đo của Công ty TNHH MTV Tài Nguyên Môi Trường Dâng Phong) đất tọa lạc tại ấp 3, xã Khánh Hội, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau với giá là 290.666.880đ;

Nhà xây dựng 2012 với tổng diện tích là 135,3 m<sup>2</sup> ( Trong đó: Mái che với diện tích là 59,4 m<sup>2</sup>; hàng ba với diện tích 11 m<sup>2</sup> ; Phòng Khách với diện tích 20,1 m<sup>2</sup> ; Hành Lang với diện tích 9,2 m<sup>2</sup> ; Phòng ngủ 1 với diện tích 9,1 m<sup>2</sup> ; Phòng ngủ 2 với diện tích 8,6 m<sup>2</sup> ; Nhà bếp với diện tích 11,3 m<sup>2</sup> ; Kệ bếp với diện tích 2 m<sup>2</sup> ; nhà vệ sinh với diện tích 9,1 m<sup>2</sup> ) với số tiền 111.395.939đ;

**Giá khởi điểm: 402.062.819 đ** (*Bốn trăm lẻ hai triệu không trăm sáu mươi hai nghìn tám trăm mười chín đồng*);

Thời gian bán đấu giá: ...10..giờ..00....ngày...16.tháng.3..năm..2023.....

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau - Địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau – số điện thoại 0290.329939./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- UBND Khánh Hội;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Trần Văn Thông**